



Légende

Zones et secteurs

- A
- Aa
- N
- Ne
- UA
- UB
- UBb
- UCV
- UP
- UPa

Prescriptions d'urbanisme

- Élément patrimonial identifié (cf. annexe pour numéro)
- Plantations d'alignement
- Sentes et chemins à préserver et à mettre en valeur
- Élément paysager à conserver
- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- Marge de reculement
- Orientations d'aménagement et de programmation
- Risques de mouvement de terrain liés à la dissolution du gypse
- Terrains alluvionnaires compressibles

Emplacements réservés

- 1 - Aménagement de la berge de l'Oise.
Bénéficiaire : Commune de Vauréal - Superficie : 8 755 m² (0.88 ha)
- 2 - Aménagement de la voirie à l'angle de la rue de l'Eglise et de la rue Amédée de Caix de Saint-Aymour.
Bénéficiaire : Commune de Vauréal - Superficie : 84 m² (0.0084 ha)
- 3 - Emprise pour le boulevard de l'Oise : largeur = 30 mètres
Bénéficiaire: Communauté d'Agglomération de Cergy-Pontoise - Superficie : 66 459 m² (6.6 ha)
- 4 - Aménagement d'un mail piéton le long de la rue Amédée de Caix de Saint-Aymour
Bénéficiaire : la commune de Vauréal - Superficie : 2 916 m² (0.29 ha)



Département du Val d'Oise

COMMUNE DE VAUREAL

Plan local d'urbanisme

PLAN DE ZONAGE

date d'arrêt : 14 décembre 2016
date d'approbation : 28 juin 2017
modification n°1 :